

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-STARÉ MESTO

č. 11764/2009-612/2010/URS/Kul

V Bratislave, dňa 28.1.2010

VEC: Zmena dokončenej stavby: „Obchodná ul. č.26-28, Bratislava – Rekonštrukcia, prístavba a nadstavba objektov“,
- O z n á m e n i e o začatí stavebného konania - v e r e j n o u v y h l á š k o u.

Stavebník: SCHÖNDORF, s.r.o., Štefanovičova 12, 811 04 Bratislava, v konaní zastúpený na základe splnomocnenia spoločnosťou IC.SK, s.r.o., Žilinská 16, 811 05 Bratislava, podal dňa 16.12.2009 a doplnil dňa 26.1.2010 na Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Staré Mesto žiadosť o vydanie stavebného povolenia na zmenu dokončenej stavby: „Rekonštrukcia, prístavba a nadstavba existujúcich objektov Obchodná ul.č.26 a 28 v Bratislave, nehnuteľností na pozemkoch parc.č. 8439 a 8440 v k.ú. Staré Mesto, vrátane prípojok inžinierskych sietí aj na pozemkoch parc.č. 21752//2, 21752/3 a 21752/5 v k.ú. Staré Mesto, za účelom vytvorenia jedného polyfunkčného objektu s funkciou - obchodné prevádzky a apartmánové bývanie. Uvedeným dňom bolo v zmysle § 18 ods.3 zákona č.71/1967 Zb. (správny poriadok) v znení neskorších predpisov začaté stavebné konanie.

Mestská časť Bratislava-Staré Mesto (ďalej len “stavebný úrad”), podľa § 2 ods.e) zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, § 5 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov, § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky a v súlade s ustanovením § 61 ods.1 a 4 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania verejnou vyhláškou a súčasne

n a r i a ě u j e

**na prerokovanie predloženého návrhu ústne pojednávanie a miestne zisťovanie na deň
25. februára 2010 /štvrtok/ o 10.00 hod. na mieste stavby, t.j. Obchodná ul.č.26 a 28, Bratislava.**

Do podkladov je možné nahliadnúť a prípadné námietky uplatniť pred dňom ústneho prerokovania na stavebnom úrade na Vajanského nábr. č.3 (v stránkových dňoch: pondelok a streda od 8.00 – do 12.00 hod. a od 13.00 – do 17.00 hod.) a pri ústnom konaní. Účastníci konania sa upozorňujú, že svoje pripomienky a námietky môžu uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na ne podľa § 61 ods.1 stavebného zákona neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka, ktorý sa nechá zastupovať.

Ing. Mária Kullmanová
vedúca oddelenia

Doručí sa:

1. SCHÖNDORF, s.r.o., Štefanovičova 12, 811 04 Bratislava 1
2. IC.SK, s.r.o., Žilinská 16, 817 78 Bratislava 15
3. SUMBAL + PRIEHODA, s.r.o., Záhradnícka 75, 821 08 Bratislava 2
4. Magistrát hl.mesta SR Bratislava, Primaciálne nám.č.1, 814 99 Bratislava, OCH
5. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
6. ZSE, Čulenova 6, 816 47 Bratislava
7. SPP, a.s., Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava
8. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. , Prešovská 48, 826 46 Bratislava
9. Slovak Telekom, a.s., Karadžičova 10, 825 13 Bratislava
10. ORHZ, Staromestská 6, 811 03 Bratislava
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
12. Obvodný úrad životného prostredia v Bratislave, Karloveská 2, 842 33 Bratislava
13. Obvodný úrad Bratislava, odbor CO a krízového riadenia, Staromestská 6, 814 40 Bratislava
14. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
15. Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave I, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
16. Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
17. Letecký úrad SR, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
18. Odvoz a likvidácia odpadu, a.s., Ivánska cesta 22, 821 04 Bratislava 2

19. Verejnou vyhláškou:

- vlastníkom nehnuteľnosti na pozemku parc.č. 8439 a 8440 k.ú. Staré Mesto /Obchodná 26 a 28/,
- vlastníkom nehnuteľnosti na pozemku parc.č. 8438/1 k.ú. Staré Mesto /Obchodná 24/,
- vlastníkom nehnuteľnosti na pozemku parc.č. 8438/4 k.ú. Staré Mesto /dvorná časťobjektu Obchodná 24/,
- vlastníkom nehnuteľnosti na pozemku parc.č. 8438/5 a 8438/8 k.ú. Staré Mesto /vnútroblok medzi objektami Jedlíkova 3 a Obchodná 24 a 26/,
- vlastníkom nehnuteľnosti na pozemku parc.č. 8438/3 k.ú. Staré Mesto /Jedlíkova 3/,
- vlastníkom nehnuteľnosti na pozemku parc.č. 8441/3 k.ú. Staré Mesto /Jedlíkova 5/,
- vlastníkom nehnuteľnosti na pozemkoch parc.č. 8441/2 a 8441/1 k.ú. Staré Mesto /Obchodná 30/,
- vlastníkom nehnuteľnosti na pozemkoch parc.č. 8390 k.ú. Staré Mesto /Obchodná 15/,
- vlastníkom nehnuteľnosti na pozemku parc.č. 21752/2, 21752/3 a 21752/5 k.ú. Staré Mesto /komunikácia Obchodná ul./.