



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-STARÉ MESTO

Materiál  
na rokovanie miestnej rady  
a na zasadnutie miestneho zastupiteľstva

dňa 9.9.2008  
dňa 16.9.2008

## **N á v r h** **na realizáciu projektu Revitalizácia oddychovej zóny** **Blumentálska - doplnenie**

### **Predkladateľ :**

Ing. arch. Andrej Petrek  
starosta

### **Zodpovedný:**

MUDr. Peter Tatár  
zástupca starostu

### **Spracovateľ:**

RNDr. Ivana Hacıjová  
oddelenie projektov

### **Návrh uznesenia miestnej rady:**

Miestna rada mestskej časti Bratislava –  
Staré Mesto  
o d p o r ú č a  
miestnemu zastupiteľstvu prerokovať  
predložený návrh

### **Návrh uznesenia miestneho zastupiteľstva:**

- v materiáli

### **Materiál obsahuje:**

- návrh uznesenia
- dôvodovú správu
- vlastný materiál

Bratislava, *september 2008*

## Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Staré Mesto

### **A. z r u š u j e**

uznesenie č. 89/2008

### **B. s c h v a ľ u j e**

projektový zámer na realizáciu projektu Revitalizácia oddychovej zóny Blumentálska pokiaľ riadiaci orgán pre Operačný program Bratislavský kraj schváli spolufinancovanie tohto projektu zo štrukturálnych fondov EÚ

### **C. u k l a d á**

#### **1. zástupcovi starostu mestskej časti Bratislava – Staré Mesto**

zabezpečiť financovanie celkových oprávnených výdavkov na projekt do výšky 10 328 000,- Sk (9 811 600,- Sk refundovateľných zo štrukturálnych fondov EÚ a štátneho rozpočtu, 516 400,- Sk vlastný príspevok mestskej časti) počas celej doby jeho realizácie z vlastných zdrojov mestskej časti.

#### **2. prednostovi Miestneho úradu mestskej časti Bratislava – Staré Mesto**

hľadať prostredníctvom oddelenia projektov ďalšie možnosti realizácie projektov v iných lokalitách.

## Dôvodová správa

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava – Staré Mesto schválilo 24. júna 2008 materiál *Návrh na realizáciu projektu Revitalizácia oddychovej zóny Blumentálska*, ktorý obsahoval popis a zdôvodnenie projektového zámeru a z časových dôvodov odhad rozpočtovaných nákladov na projekt. Projekt má byť spolufinancovaný zo štrukturálnych fondov EÚ a podmienkou pre podanie projektu na MVRR SR je uznesenie miestneho zastupiteľstva o súhlase s realizáciou projektu a o zabezpečení financovania celkových výdavkov počas celej doby jeho realizácie.

Dňa 14. júla 2008 sa konalo verejné stretnutie s občanmi z okolia tejto zóny spojené s prezentáciou projektu a diskusiou. Za prítomnosti množstva občanov a početnom zastúpení médií prebehla dlhá diskusia, na ktorej občania vzniesli niekoľko zásadných pripomienok resp. požiadaviek. Tieto sa týkali špeciálnej úpravy smetných stojísk za účelom dodržania hygieny a poriadku v oddychovej zóne, úpravy pôvodného konceptu detského ihriska a zaradenie špeciálneho multifunkčného hracieho prvku a doplnenia verejného osvetlenia zóny o 5 ks nových svietidiel pre zvýšenie bezpečnosti celej zóny vo večerných a nočných hodinách. Nakoľko sa jednalo o konštruktívne pripomienky, bolo snahou v rámci prípravy projektu vyhovieť pripomienkam občanov.

Uvedené zmeny a doplnenia mali za následok aj navýšenie pôvodne odhadovaného celkového rozpočtu o cca. 3,5 mil. Sk, z čoho príspevok samotnej MČ by bol navýšený o cca. 175 000,- Sk. Zároveň je možné v zmysle nového usmernenia MVRR SR vypustiť z uznesenia aj rozpočtu projektu tzv. „neoprávnené náklady“ (náklady na riadenie projektu a publicitu), ktoré boli pôvodne vyčíslené na 500 000,- Sk.

Predkladaný materiál dopĺňa pôvodný materiál a spresňuje ho v rámci bližšej špecifikácie jednotlivých hlavných aktivít projektu a upraveného rozpočtu, ktorý vychádza z finálneho položkového rozpočtu projektu s výkazom výmer.

# **N á v r h**

## **na realizáciu projektu Revitalizácia oddychovej zóny Blumentálska - doplnenie**

V zmysle dôvodovej správy a finalizovanej projektovej dokumentácie k projektu *Revitalizácia oddychovej zóny Blumentálska* predkladaný materiál dopĺňa pôvodný materiál, ktorý bol schválený MZ v mesiaci jún 2008. Spresňuje ho v rámci bližšej špecifikácie jednotlivých hlavných aktivít projektu a upraveného rozpočtu, ktorý vychádza z finálneho položkového rozpočtu projektu s výkazom výmer.

### Hlavné a podporné aktivity projektu:

#### **1. úprava verejného priestranstva**

- a. chodníky a spevnené plochy (úprava chodníkov a spevnených plôch, nové chodníky v rámci zóny, bezbariérové vstupy, výmena obrubníkov, ...)
- b. exteriérový mobiliár a zariadenie (nové lavičky, nádoby na odpadky, drobná parková architektúra, rekonštrukcia smetných stojísk, rekonštrukcia výstupov CO krytov, obnova oplotenia plynovej trafo-stanice, ...)

#### **2. rekonštrukcia detského ihriska a multifunkčného športového ihriska**

- a. detské ihrisko (odstránenie starých nevyhovujúcich prvkov, nový koncept rozloženia a riešenia ihriska, multifunkčný hrací prvok a hojdačky, ochranné prvky)
- b. multifunkčné športovisko (úplná rekonštrukcia pôvodného športoviska na moderné ihrisko využiteľné pre min. 6 druhov športov, ochranné prvky)

#### **3. úprava prvkov verejnej zelene**

- a. odstránenie suchých stromov
- b. úprava trávinatej pláne
- c. výsadba zelene – nízka, ľahko udržiavateľná

#### **4. rekonštrukcia verejného osvetlenia**

- a. výmena pôvodných stožiarov a svietidiel
- b. osadenie niekoľkých ks nových svietidiel

Rozpočet projektu (v zmysle projektovej dokumentácie), ceny sú uvedené vrátane DPH

- úprava verejného priestranstva	5 300 000,- Sk
- rekonštrukcia detského ihriska a multifunkčného športového ihriska	3 220 000,- Sk
- úprava prvkov verejnej zelene	700 000,- Sk
- rekonštrukcia verejného osvetlenia	890 000,- Sk
- náklady na spracovanie realizačnej projektovej dokumentácie vrátane položkovitého rozpočtu	200 000,- Sk
- náklady spojené s informovaním a publicitou	18 000,- Sk

<b>Oprávené náklady spolu:</b>	<b>10 328 000,- Sk</b>
<b>- z toho príspevok MČ 5%</b>	<b>516 400,- Sk</b>

V zmysle dôvodov uvedených v Dôvodovej správe tohto materiálu, navýšenie pôvodne odhadovaných nákladov nastalo hlavne v položkách *úprava verejného priestranstva* (navýšené výdaje na smetné stojiská a úpravu CO krytov), *rekonštrukcia ihrísk* (zaradenie špeciálneho multifunkčného hracieho prvku) a *rekonštrukcia verejného osvetlenia* (zaradenie doplnenia 5 ks nových svietidiel).

V rámci rozpočtu MČ môžu byť svojím charakterom výdavky zaradené do kapitálovej časti rozpočtu.

Projekt bude predkladaný na MVRR SR v mesiaci október 2008.