Z á p i s n i c a č. 12/2012
zo zasadnutia Komisie pre nakladanie s majetkom a financie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Staré Mesto, konaného dňa 06.09.2012.

Prítomní:
PaedDr. Barbora Oráčová, PhD. predsedníčka, členovia: Miloš Domorák, Ing. Ján Krta, Ing. Pavol Baxa, PhDr. Štefan Holčík, Ing. Martin Borguľa,

Hostia:
Mgr. PhDr. Štefan Jaška, vedúci oddelenia majetkového a investičného, Ing. Július Papán, vedúci finančného oddelenia, Ing. Petra Strejčková, finančné oddelenie, Mgr. Vladimír Cipciar, vedúci oddelenia právneho a správnych činností, Mgr. Michaela Bauer z oddelenia právneho a správnych činností, JUDr. Mária Barátiová z oddelenia obchodu, verejného poriadku a miestnych daní, Mgr. Ľuboslava Vasilová, vedúca oddelenia školstva,

Program:
1. Prerokovanie materiálov, ktoré sa majú predložiť na rokovanie miestneho zastupiteľstva dňa 25.09.2012.
2. Rôzne

Rokovanie komisie zahájila predsedníčka komisie pani PeadDr. Oráčová. Poslanci sa dohodli, že pri rokovaní komisie sa nebude vyhotovovať zvukový záznam.

K bodu č. 1 a)
Návrh Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Staré Mesto o voľných pouličných aktivitách.
Návrh predstavila pani JUDr. Barátiová a zhrnula základné zmeny oproti súčasne platnému Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Staré Mesto o voľných pouličných aktivitách. Pán poslanec Holčík víta zvýšenie vzdialenosť na vykonávanie hudobnej aktivity z 20 m na 40 m od predškolských, školských a kultúrnych zariadení, detských a športových ihrísk, nemocníc, veľvyslanectiev v dobe ich prevádzky, cintorínov, kostolov a modlitební aj v čase, kedy sa nekonajú obrady a navrhol, aby tam mohli byť aj výnimky. Pán poslanec Baxa navrhol, aby boli jednotlivý producenti hudobnej aktivity od seba oddelený. Navrhol, aby sa v § 2, písmeno 1 doplnila možnosť predĺženia povolenia.
Uznesenie č. 224/2012
Komisia odporúča materiál predložiť na rokovanie miestneho zastupiteľstva.
Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu č. 1 b).
Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Staré Mesto o povinnom príspevku na pobyt dieťaťa v materskej škole, povinnom príspevku na činnosť školského klubu detí a povinnom príspevku na stravovanie v zariadení školského stravovania.
Návrh predstavila pani Mgr. Vasilová a zhrnula základné zmeny oproti súčasne platnému Všeobecnému záväznému nariadeniu. Poslanci sa zhodli, aby sa upravila čiastočná úhrada výdavkov materskej školy mesačne na jedno dieťa pre nerezidentov na sumu 30 EUR. Pán poslanec Baxa navrhol zmenu formulácie v § 2, v písmene 1 na „Za pobyt dieťaťa v materskej škole je zákonný zástupca dieťaťa povinný prispievať na čiastočnú úhradu výdavkov materskej školy mesačne na jedno dieťa sumou 30 EUR pre „nerezidentov" a zníženie o 5 EUR pre „rezidentov"." Ďalej navrhol zníženie pre príspevku pre rodiny s 3 a viac deťmi, napr. prvé dieťa 100 % poplatku, druhé dieťa 80 % poplatku, tretie dieťa 60 % poplatku

a ďalšie dieťa 50 % poplatku. Pri príspevku na réžiu vo výške 0,50 EUR poslanci navrhovali, aby pani predkladateľka poskytla do budúcej komisie informácie o zmenách v susediacich mestských častiach. Komisia navrhla zapracovať jednotlivé pripomienky do tohto návrhu.
Komisia neprijala k tomuto bodu uznesenie a bude sa ním zaoberať na ďalšom zasadnutí komisie.

K bodu č. 1 c)
Návrh na vyporiadanie podielového spoluvlastníctva k nehnuteľnosti Medená č. 35 v Bratislave.
Uznesenie č. 225/2012
Komisia odporúča materiál predložiť na rokovanie miestneho zastupiteľstva.
Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu č. 1 d)
Návrh na schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o postúpení pohľadávok mestskej časti Bratislava-Staré Mesto tretej osobe za odplatu.
Uznesenie č. 226/2012
Komisia odporúča materiál predložiť na rokovanie miestneho zastupiteľstva.
Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu č. 1 e)
Návrh na vypratávanie nebytových priestorov mestskou časťou Bratislava-Staré Mesto v prípade nájmu nebytových priestorov.
Uznesenie č. 227/2012
Komisia odporúča materiál predložiť na rokovanie miestneho zastupiteľstva.
Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu č. 1 f)
Návrh na schválenie spôsobu prevodu vlastníctva pozemkov parc.č. 2036/1 a parc.č. 2039 na ulici Nad lomom, a na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže formou výberu víťaza elektronickou aukciou.
Pán poslanec Holčík navrhol, aby sa mestská časť pokúsila vymeniť tento pozemok za iný zo Štátnym pozemkovým fondom.
Uznesenie č. 228/2012
Komisia odporúča materiál predložiť na rokovanie miestneho zastupiteľstva.
Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu č. 1 g)
Návrh na nájom nebytového priestoru – CO kryt ako prípad hodný osobitného zreteľa na ulici Krížna č. 9.
Uznesenie č. 229/2012
Komisia odporúča materiál predložiť na rokovanie miestneho zastupiteľstva.
Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu č. 1 h)
Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže k prevodu vlastníctva nebytových priestorov na ulici Radlinského č. 51 formou výberu víťaza elektronickou aukciou.
Uznesenie č. 230/2012
Komisia odporúča materiál predložiť na rokovanie miestneho zastupiteľstva.
Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu č. 1 i)
Návrh na schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľnosti rekreačnej chaty na Duchonke, k. ú. Prašice, okres: Topoľčany a podmienok obchodnej verejnej súťaže formou výberu víťaza elektronickou aukciou.
Uznesenie č. 231/2012
Komisia odporúča materiál predložiť na rokovanie miestneho zastupiteľstva.
Prítomní: 6 **Za: 6** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

K bodu č. 1 j)
Návrh na predaj pozemkov vo vnútrobloku Záhradnícka-Krížna, ako prípad hodný osobitného zreteľa, parc. č. 10224/7 a parc. č. 10242/3.
Uznesenie č. 232/2012
Komisia odporúča materiál predložiť na rokovanie miestneho zastupiteľstva.
Prítomní: 6 **Za: 6** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

K bodu č. 1 k)
Návrh na predaj pozemku pod garážou na Sokolskej ulici, parc. č. 3718/9.
Uznesenie č. 233/2012
Komisia odporúča materiál predložiť na rokovanie miestneho zastupiteľstva.
Prítomní: 6 **Za: 6** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

K bodu č. 1 l)
Návrh na predaj pozemku pod garážou na Sokolskej ulici, parc. č. 3718/5.
Uznesenie č. 234/2012
Komisia odporúča materiál predložiť na rokovanie miestneho zastupiteľstva.
Prítomní: 6 **Za: 6** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

K bodu č. 1 m)
Návrh na predaj pozemku pod garážou na Bernolákovej ulici, parc. č. 10362/6.
Uznesenie č. 235/2012
Komisia odporúča materiál predložiť na rokovanie miestneho zastupiteľstva.
Prítomní: 6 **Za: 6** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

K bodu č. 1 n)
Návrh na nájom časti pozemku parc. č. 2830/15 na Majakovského 13 ako prípad hodný osobitného zreteľa
Komisia navrhuje **predať** predmetný pozemok.
Uznesenie č. 236/2012
Komisia odporúča materiál predložiť na rokovanie miestneho zastupiteľstva ako **predaj**.
Prítomní: 6 **Za: 6** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

K bodu č. 1 o)
Návrh na predaj stavby-garáže, súpisné číslo 6195 a pozemku parc.č. 8988/7 pod predmetnou garážou vo dvore na Grösslingovej ulici č.30, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
Uznesenie č. 237/2012
Komisia odporúča materiál predložiť na rokovanie miestneho zastupiteľstva **s predajnou cenou 18 500 EUR**.
Prítomní: 6 **Za: 6** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

K bodu č. 1 p)
Informácia o realizácii investičného zámeru výstavby zariadenia sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, ul. K železnej studienke.
Uznesenie č. 238/2012
Komisia odporúča materiál predložiť na rokovanie miestneho zastupiteľstva.
Prítomní: 6 **Za: 6** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

K bodu č. 1 r)
Návrh na nájom nehnuteľnosti súp. č. 2083, k. ú. Staré Mesto, Prepoštská ul. č.1 v Bratislave ako prípad hodný osobitného zreteľa.
Nakoľko materiál bol doručený na rokovanie komisie tesne pred jej zasadnutím a členovia komisie sa nestihli s predkladaným materiálom dôkladne oboznámiť, komisia preložila hlasovanie o tomto materiály na jej ďalšie zasadnutie.

K bodu č. 2)
Pán Mgr. Jaška informoval poslancov, že sťahuje z rokovania komisie nasledujúce materiály:
- návrh na predaj nebytového priestoru na ulici Grösslingova č. 52,
- návrh na predaj nebytového priestoru č. 908 na ulici Zelená 1 – 3,
- návrh na predaj nebytového priestoru č. 907 na ulici Zelená 1 – 3,
- návrh na predaj nebytových priestorov č. 904 a 905 na ulici Zelená 1 – 3,
- návrh na zmenu doby nájmu nebytového priestoru na ulici Zelená 1 – 3,
- návrh na predaj nebytových priestorov na ulici Obchodná č. 52,
- na nájom časti pozemku parc. č. 4733/3 na Matúšovej ulici ako prípad hodný osobitného zreteľa,
- na predaj pozemku parc.č. 4733/6 na Matúšovej ulici ako prípad hodný osobitného zreteľa.

K bodu č. 2a)
Pán Mgr. Jaška informoval poslancov o pripravovaných vyhláseniach verejných obchodných súťaží na nebytové priestory v týchto objektoch: Tabakova 4, Krížna 40, Klemensova 5, Špitálska 49, Krížna 10, Hollého 13, Medená 33, Kollárovo námestie 20, Gorkého 15, Františkánske námestie 7, Dostojevského rad 1 - NP 50, Björsonova 13, Štefánikova 21 a Štúrova 6.
Uznesenie č. 239/2012
Komisia odporúča vyhlásiť verejné obchodné súťaže.
Prítomní: 6 **Za: 6** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

Pani predsedníčka PeadDr. Oráčová ukončila rokovanie komisie s tým, že najbližšie zasadnutie komisie sa uskutoční dňa 13.09.2012 o 15.00 h.

Rokovanie bolo zahájené o 15,00 h a ukončené o 17,30 h.
Zapísal: Ing. Štefan Šutara
Bratislava, 06.09.2012

PaedDr. Barbora Oráčová, PhD.
predsedníčka komisie

Rozdeľovník:

1. PhDr. Tatiana Rosová
2. Mgr. Sven Šovčík
3. PaedDr. Barbora Oráčová PhD.
4. Miloš Domorák
5. Ing. Ján Krta
6. Ing. Pavol Baxa
7. Ing. Martin Borguľa
8. PhDr. Štefan Holčík
9. Ing. Oliver Paradeiser
10. MUDr. Peter Osuský CSc.
11. Mgr. PhDr. Štefan Jaška
12. Ing. Petra Strejčková
13. organizačný referát
14. Ing. Vladimír Lauko
15. Anna Kučerová
16. Ing. Danica Budovská
17. Ing. Július Papán
18. Mgr. Vladimír Cipciar
19. JUDr. Mária Barátiová
20. Mgr. Ľuboslava Vasilová
21. Mgr. Michaela Bauer