



ROZHODNUTIE
starostu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto
zo dňa 30.októbra 2017
o vyhlásení verejnej obchodnej súťaže formou výberu
vít'aza elektronickou aukciou na nájom pozemku parc. č. 637/18
na Beblavého ulici

Mestská časť Bratislava-Staré Mesto, Vajanského nábr. 3, 814 21 Bratislava, IČO: 603 147 (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa paragrafu 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, § 17 ods. 3 zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, paragrafu 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Staré Mesto a majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto a Smernicou mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, ktorou sa určujú pravidlá pri organizovaní obchodných verejných súťaží a v súlade s Rozhodnutím starostky mestskej časti Bratislava-Staré Mesto č. 28/2011 o postupe pri prevode a prenájme majetku pri použití elektronickej aukcie, týmto

v y h l a s u j e

obchodnú verejnú súťaž
na najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme pozemku nachádzajúceho sa v Bratislave, v katastrálnom území Staré Mesto, ktorý je vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava a je zverený do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto za nasledovných súťažných podmienok:

1. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

nájom pozemku registra „C“, parc. č. 637/18, výmera 19 m², druh pozemku: ostatná plocha, k.ú. Staré Mesto. Pozemok sa nachádza na Beblavého ulici.

2. Termín a miesto prevzatia súťažných podkladov:

Súťažné podklady - tlačivá záväzných ponúk, bude možné získať na internetovej stránke www.staremesto.sk alebo osobne prevziať v termíne od **06.11.2017** do **20.11.2017** do **17.00 hod.** v podateľni Miestneho úradu mestskej časti Bratislava – Staré Mesto, Vajanského nábrežie č.3, 814 21 Bratislava v úradných hodinách:

Pondelok	07:30 – 17.00
Utorok	07:30 – 15.00
Streda	07:30 – 17.00
Štvrtok	07:30 – 15.00
Piatok	07:30 – 13.30

3. Kontaktná osoba vyhlasovateľa:

Ing. Andrej Ferko, tel: 02/59 246 220, andrej.ferko@stare mesto.sk

4. Doba nájmu

Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú, a to na 2 roky

5. Účel nájmu

Účelom nájmu je parkovanie osobného motorového vozidla

6. Výška nájomného

Minimálna výška nájomného: 20,00 Eur/m²/rok

7. Uchádzač musí spĺňať nasledovné podmienky:

- a) musí mať trvalý pobyt na Beblavého ulici v Bratislave alebo musí vlastniť byt na Beblavého ulici v Bratislave,
- b) nesmie byť vlastníkom ani spoluvlastníkom garáže na Beblavého ulici,
- c) nesmie byť vlastníkom ani spoluvlastníkom pozemku na Beblavého ulici, na ktorom je možné trvalé státie alebo parkovanie motorového vozidla.

Tieto podmienky uchádzač doloží formou čestného vyhlásenia spolu so súťažným návrhom.

8. Spôsob, miesto a termín podávania súťažných návrhov:

- Súťažný návrh je možné podať len na tlačive záväznej ponuky. Na súťažné návrhy podané na inom tlačive ako určenom, nebude súťažná komisia prihliadať. Navrhovatelia sú povinní doručiť záväzné súťažné návrhy v zalepenej obálke **s označením:** „verejná obchodná súťaž, nájom pozemku, Beblavého ulica, NEOTVÁRAŤ!“
- Navrhovatelia sú povinní pred podaním záväzného súťažného návrhu zaplatiť paušálnu náhradu výdavkov vyhlasovateľa v sume **16,50 EUR** a to v hotovosti do pokladne Miestneho úradu mestskej časti Bratislava – Staré Mesto.
- Uchádzač v obchodnej verejnej súťaži alebo subjekt vstupujúci do zmluvného vzťahu s Mestskou časťou Bratislava - Staré Mesto, ani akýkoľvek iný subjekt s personálnym, príp. majetkovým prepojením na tieto subjekty, nesmie mať nevyrovnané záväzky po lehote splatnosti voči Mestskej časti Bratislava – Staré Mesto, čo preukáže čestným vyhlásením podpísaným oprávnenou osobou uchádzača alebo subjektu vstupujúceho do zmluvného vzťahu s Mestskou časťou Bratislava-Staré Mesto.
- Obálky so súťažnými návrhmi sa budú otvárať a súťažné návrhy budú vyhodnotené v termíne do **01.12.2017**.

- Účastník berie na vedomie, že v prípade viacerých účastníkov v obchodnej verejnej súťaži, ktorí splnili podmienky tejto súťaže, postupujú títo do záverečnej fázy výberu uchádzača formou elektronickej aukcie. Východiskovou cenou pre začiatok elektronickej aukcie je cena, ktorá bola po otvorení ponúk obsahujúcich návrhy účastníkov vyhodnotená súťažnou komisiou ako najvyššia zo všetkých ponúk.
- Podrobné podmienky účasti v elektronickej aukcii budú uvedené v pozvánke na účasť v elektronickej aukcii.
- Ak sa do súťaže prihlási iba jeden účastník, ktorý splní podmienky súťaže, výber elektronickej aukciou sa nekoná.

9. Kritéria hodnotenia súťažných návrhov

Kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá výška nájomného.

10. Zverejnenie výsledkov súťaže, lehota na uzatvorenie zmluvy

Výsledky súťaže budú zverejnené najneskôr do **29.12.2017** na internetovej stránke www.staremesto.sk a na úradnej tabuli miestneho úradu. Navrhovateľ, ktorý podal víťazný návrh, bude upovedomený písomne najneskôr v lehote 10 dní od zverejnenia výsledkov súťaže. Kúpna zmluva bude uzatvorená v lehote do 60 dní odo dňa oznámenia výsledkov víťaznému navrhovateľovi. Navrhovatelia, ktorí v súťaži neuspeli, budú o tejto skutočnosti písomne upovedomení.

11. Výhrada zrušenia súťaže

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo kedykoľvek zrušiť túto verejnú obchodnú súťaž. O zrušení súťaže budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy, písomne upovedomení.

12. Výhrada odmietnutia všetkých návrhov

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy.

Bratislava, 30.10.2017



ZÁVÄZNÄ PONUKA

Obchodná verejnÄ súťaž na nÄjom pozemku

Meno a priezvisko / Obchodné meno

Bydlisko / Miesto podnikania / Sídlo

DÄtÄm narodenia / IČO

mobil.....

e-mail.....

telefón.....

fax.....

ZÄväznÄ ponuka na **nÄjom pozemku parc.č. 637/18 o výmÄre 19 m² na Beblavého ulici**
v Bratislave

PonükanÄ výška nÄjomného:**EUR/m²/rok**

Sühlasím so spracovaním vyššie uvedených osobných údajov v evidenčných systémoch
mestskej časti Bratislava-Staré Mesto.

Sühlasím so súťažnými podmienkami tak, ako boli uvedené v rozhodnutí starostu mestskej
časti Bratislava-Staré Mesto o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže.

V Bratislave, dňa

.....
Meno, priezvisko, podpis

pozemek parc.č. 637/18 medzi garážami

