

Žiadateľ:
adresa/sídlo: PSČ:
kontakt (tel. č., e-mail):

Mestská časť Bratislava-Staré Mesto
Stavebný úrad
Vajanského nábrežie 3
814 21 Bratislava 1

v dňa

Vec:

Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia v súlade s § 79 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

(1) Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia obsahuje

a) meno, priezvisko (názov) a adresu (sídlo) stavebníka

meno (názov firmy):
adresa (sídlo):
korešpondenčná adr.:
meno poverenej osoby: tel.:
e-mail:

splnomocnená organizácia/osoba

meno (názov firmy):
adresa (sídlo):
korešpondenčná adr.:
meno poverenej osoby: tel.:
e-mail:

vlastník stavby (vypisuje sa len ak vlastník stavby nie je stavebníkom)

meno (názov): tel.:

adresa (sídlo):

korešpondenčná adr.:

vlastník pozemku, na ktorom je stavba postavená

meno (názov): tel.:

adresa (sídlo):

korešpondenčná adr.:

b) označenie a miesto stavby

názov stavby:

ulica, obec:

parcelné čísla

č. LV druh pozemku

vlastník (iné právo) meno, adresa

.....

.....

.....

v členení na stavebné objekty:

.....
.....
.....
.....
.....

c) dátum a číslo stavebného povolenia alebo povolenia zmeny stavby pred jej dokončením:

- č. právoplatného územného rozhodnutia:
- č. právoplatného rozhodnutia na zmenu územného rozhodnutia:
- č. právoplatného stavebného povolenia:
- č. právoplatného povolenia zmeny stavby pred jej dokončením:
- č. právoplatného povolenia zmeny dokončenej stavby:
- č. právoplatného povolenia o predĺžení platnosti stavebného povolenia:
- č. právoplatného povolenia o predĺžení lehoty na dokončenie stavby:
- iné:

d) predpokladaný termín dokončenia stavby:

e) termín úplného vypratania staveniska a dokončenia úprav okolia stavby:

f) údaj, či sa bude vykonávať skúšobná prevádzka, a čas jej trvania:

opis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od územného rozhodnutia a stavebného povolenia:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

iné údaje:

rozpočtový náklad stavby:

meno a adresa projektanta:

tel. č: e-mail:

meno a adresa odborného stavebného dozoru stavby, ak ide o stavbu uskutočnenú svojpomocou:

.....

tel. č: e-mail:

meno (názov) a adresa zhотовiteľa stavby:

tel. č: e-mail:

VYHLÁSENIE:

Vyhlasujem, že vyššie uvedené údaje sú pravdivé.

.....
meno a podpis stavebníka
(štatutárneho zástupcu)
(odtlačok pečiatky)

Pri podávaní návrhu je potrebné zaplatiť správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov. **Platba kolkom nie je možná.**

Správny poplatok je splatný pri podaní.

Položka 62a

Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia

- a) *na stavby na bývanie a na zmeny dokončených stavieb na bývanie*

1. *rodinný dom* **35 eur**
2. *bytový dom* **120 eur**

- b) *na stavby na individuálnu rekreačiu, napríklad chaty, rekreačné domy alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba)*

1. *ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m²* **25 eur**
2. *ak zastavaná plocha presahuje 25 m²* **50 eur**

- c) *na stavebné úpravy dokončených stavieb, na ktoré bolo vydané stavebné povolenie*

1. *rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreačiu* **25 eur**
2. *bytových domov* **50 eur**

- d) *na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreačiu*

1. *garáže s jedným alebo dvoma miestami* **20 eur**
2. *na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú siet'* **20 eur**
3. *na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m², malé čistiarne, odpadových vôd, jazierka* **20 eur**
4. *na spevnené plochy a parkoviská* **20 eur**
5. *na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napríklad letné kuchyne, bazény, sklady* **20 eur**

- e) *na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domom a ostatným budovám garáže s jedným alebo dvoma miestami* **30 eur**

1. *na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú siet'* **30 eur**

2. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad $5 m^2$, malé čistiarne odpadových vôd, jazierka **30 eur**
3. na spevnené plochy a parkoviská **30 eur**
4. na stavby s doplnkovou funkciou, napríklad prístrešky, sklady **30 eur**
- f) na zmeny dokončených stavieb a na zmeny týchto stavieb pred dokončením podľa písmen d) a e) **20 eur**
- g) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb a na zmeny stavieb pred dokončením pri predpokladanom rozpočtovom náklade
- | | |
|---|----------------|
| do 50 000 eur vrátane | 60 eur |
| nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane | 120 eur |
| nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane | 250 eur |
| nad 500 000 eur do 1 000 000 eur vrátane | 400 eur |
| nad 1 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane | 530 eur |
| nad 10 000 000 eur | 660 eur |

Oslobodenie

- Od poplatku za vydanie kolaudačného rozhodnutia na zmeny dokončených stavieb na bývanie sú oslobodení držitelia preukazu fyzickej osoby s tazkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s tazkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.
- Od poplatku podľa tejto položky sú oslobodení poskytovatelia sociálnych služieb, ktorí neposkytujú sociálne služby s cieľom dosiahnuť zisk za podmienok ustanovených osobitným zákonom, osvetové strediská, hvezdárne, planetáriá, knižnice, múzeá, galérie, divadlá, ktorých zriaďovateľom je štát alebo vyšší územný celok, a profesionálne hudobné inštitúcie, ktorých zriaďovateľom je štát alebo vyšší územný celok.
- Od poplatku za vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa písmena g) tejto položky je oslobodená Národná diaľničná spoločnosť, a. s.

Poznámky

- Ak kolaudačné rozhodnutie zahrňa stavbu viacerých samostatných objektov, vyberie sa súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v kolaudačnom rozhodnutí okrem prípojok [písmená a) a b)].
- Hotelové a iné ubytovacie zariadenia sa posudzujú ako nebytová výstavba.
- Garáže s viac ako dvoma miestami sa posudzujú ako samostatné stavby.
- Podľa tejto položky spoplatňujú kolaudačné rozhodnutia stavebné úrady, špeciálne stavebné úrady, vojenské a iné stavebné úrady podľa ustanovení § 117, 120 a 121 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.