

Mestská časť Bratislava-Staré Mesto

Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo zo dňa 28.05.2021	Naše číslo 7673/48474/2021/STA/Syv	Vybavuje/linka Sýkorová/0259 246 257	Bratislava 10.09.2021
-------------------------------------	---------------------------------------	---	--------------------------

Vec: Upovedomenie o začatí stavebného konania

Mestská časť Bratislava-Staré Mesto prijala dňa 28.05.2021 s posledným doplnením dňa 26.08.2021 žiadosť o vydanie stavebného povolenia

na stavbu	„ Park Dunajská “, Bratislava I,“
v členení stavby	SO 01 Vstupná brána a nové oplotenie SO 03 Sadové úpravy SO 05 Elektroinštalácia a osvetlenie SO 06 Zdravotechnika – závlaha SO 07 Búracie práce a oprava oplotenia SO 08 Vodné prvky – fontána SO 09 Zasakovacie jazierko SO 10 Vodomerná šachta
stavebník	Hlavné mesto Bratislava , Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava v zastúpení: Metropolitný inštitút Bratislavy , Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
miesto stavby	Dunajská ul., Bratislava , Ostatná plocha sa nachádza na pozemku registra „C“ - KN parcelné číslo 8667/2 zapísaný na liste vlastníctva č. 1656 v katastrálnom území Bratislava - Staré Mesto vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislava. Park sa nachádza na území Pamiatkovej zóny Bratislava – centrálna mestská oblasť
druh stavby	zmena dokončenej stavby – revitalizácia parku
účel stavby	Inžinierska stavba - PARK
popis stavby	predmetom stavby je revitalizácia multifunkčného priestoru v centre mesta. V rámci revitalizácie bude rozšírená vstupná brána, zrekonštruje sa oplotenie areálu, prestrešenie detského ihriska, je navrhnuté osvetlenie, doplnia sa fontánky na pitie.

Mestská časť Bratislava-Staré Mesto ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, podľa čl. 67 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, podľa § 61 stavebného zákona v súčinnosti s § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

upovedomuje
všetkých známych účastníkov konania verejnou vyhláškou a jednotlivo dotknuté orgány
o začatí stavebného konania.

Vzhľadom k tomu, že stavebnému úradu sú dobre známe pomery navrhovanej stavby a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad upúšťa v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, ktorých sa konanie týka majú príležitosť, aby mohli svoje práva a záujmy účinne obhajovať, najmä sa vyjadriť k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zistenia, uplatniť svoje návrhy a navrhovať dôkazy a ich doplnenie.

Účastníci konania sa o začatí konania upovedomujú verejnou vyhláškou vyvesenou po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Staré Mesto. **Dňom doručenia** upovedomenia verejnou vyhláškou je **15. deň odo dňa vyvesenia**. Účastníci konania si môžu námietky uplatniť v lehote **10 pracovných dní odo dňa doručenia** tohto upovedomenia o začatí konania. Na neskoršie podané námietky sa neprihliadne.

Dotknuté orgány sa o začatí konania upovedomujú jednotlivo. Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania (**10 pracovných dní odo dňa doručenia** tohto upovedomenia o začatí konania). Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konaní, neoznami v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov pre vydanie stavebného rozhodnutia a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade na Vajanského nábreží 3 v Bratislave počas stránkových dní.

Upozornenie:

V zmysle § 17 správneho poriadku účastníci konania, ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Právnická osoba koná prostredníctvom svojich orgánov alebo prostredníctvom svojho zástupcu. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné preukázať písomným plnomocenstvom.

Stavebný úrad v zmysle § 33 ods. 2 správneho poriadku v nadväznosti na § 27 správneho poriadku týmto dáva účastníkom konania možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie najneskôr v lehote určenej stavebným úradom.

Ing. Zuzana Štorcelová
vedúca stavebného úradu

Doručuje sa:

účastníkom konania verejnou vyhláškou

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava, IČO: 47 142 804 v zastúpení : Metropolitný inštitút Bratislavy, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, Slovensko
2. Ing. Eugen Guldan, PhD., Langsfeldova 36, 811 04 Bratislava

Polyfunkčný objekt Dunajská 7114/15 na pozemku registra „C“ – KN, parcelné č. 8659/3 v katastrálnom území Staré Mesto, Bratislava (podľa LV 5725)

- ALIZÉ, s.r.o. IČO: 35 846 241
- Andrašovanová Mária
- Andrejčák Barbora
- CZ Slovakia, a.s., IČO: 31 435 793
- DAXE, spol. s r.o., IČO: 35 876 701
- DSC BUILDING, a.s., IČO: 36 765 546
- Froncová Viera
- Greenlight, a.s., IČO: 35887206
- HERNWOOD Services, s.r.o., IČO: 44 590 296
- Horňák Juraj
- Horňáková Jana
- Hucecová Dagmar
- CHS s.r.o., IČO: 48 209 988
- Jahchan Zuzana
- Kašprišinová Dagmar
- LASON, s.r.o., IČO: 36 547 611
- Lašán Ľubomír
- Lašánová Anna
- Locke Jonathan
- Locke Katherine Ann
- Lörincová Soňa
- Mendel Štefan
- Mendelová Jaroslava
- Molti Soldi , a.s. IČO:46008420
- Morfeus s.r.o., IČO: 45707138
- NAMARAX, s.r.o., IČO:36660116
- Ninchuck David
- Ninchuck Samuel
- Pastorek Karol
- Peniak Ivan
- Peniaková Mária
- Potôček Miroslav
- Potôčková Elena
- Priatka Peter
- Priatková Jarmila
- Salaj Jozef
- Salaj Sláviková Silvia
- SCEPUSIUM, družstvo, IČO: 46 380 451
- SIDOP, spol. s r.o., IČO: 31 331 637
- STANĚK VETRÁK & PARTNERI, s.r.o., IČO: 36 795 038
- Szemetová Edit
- Šarkady David
- Šarkady Šárka
- Šimko Estera
- Šütö Július
- Elena Šütöová
- Trnkócyová Soňa
- Uhnák Peter
- UNIVERSAL TRADING BLK, s.r.o., IČO: 35 737 531
- VILLA ROSA, s.r.o., IČO: 36 269 662
- Z.O.A. s.r.o., IČO: 36 213 292
- Žiliak Ľubomír
- Žiliaková Agnesa

Dom Dunajská 2294/21 na pozemku registra „C“ – KN, parcelné č. 8667/6 v katastrálnom území Staré Mesto, Bratislava (podľa LV 1656 a LV 10)

- Centrum voľného času, Bratislava IČO: 31 8110 27
- Drapková Oľga
- Haverlík Ivan
- Hechtová Darina
- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, IČO: 00 603 481
- Jančo Šimon,
- Mestská časť Bratislava-Staré Mesto,
- Pichler Ladislav
- Pichlerová Eva
- Saliu Róbert,
- Struss Martin

Nemocnica Cintorínska 7770/1 na pozemku registra „C“ – KN, parcelné č. 8663/28 v katastrálnom území Staré Mesto, Bratislava (podľa LV 879)

- Univerzitná nemocnica - Nemocnica svätého Michala, a.s., IČO: 44 570 783

Budova pre šport a rekreačné účely Dunajská 2295/23 na pozemku registra „C“ – KN, parcelné č. 8667/5 v katastrálnom území Staré Mesto, Bratislava (podľa LV 8468)

- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, IČO: 00 603 481
- Správa telovýchovných a rekreačných zariadení Hlavného mesta SR Bratislavy IČO:00 179 663

Bytový dom Dunajská 7080/25 na pozemku registra „C“ – KN, parcelné č. 8667/9, 8667/18 v katastrálnom území Staré Mesto, Bratislava (podľa LV 5772 a LV 8096)

- CBCI, spol. s r.o., IČO: 31 376 444
- Danube Consulting, s.r.o., IČO: 35 781 335
- DIRE s.r.o., IČO: 36 031 160
- Floriánová Ľubica
- Fulajtár Imrich
- GLOBALPACK, s.r.o., IČO: 35 805 595
- Kapusta Peter
- Kapustová Helbichová Linda
- Križan Róbert
- Malich Pavol
- Mandl Christian
- Mandl Jana
- Ovčiarka Matej
- Ovčiarková Alena
- Schellingová Blanka
- Skákala Marián
- Skákalová Eva
- Splichal Christoph
- STON, a.s., IČO 36 381 527
- Stryček Peter
- Stryčková Carmen
- Sumann Richard
- Sýkora Tomáš
- Sýkorová Božena
- Šestáková Jozefína
- Šťastná Darina
- Šťastný Peter
- Vrtiaková Katarína
- Weiss Pavol
- Weissová Zuzana
- Z.O.A. s.r.o., IČO: 36 213 292
- Závodská Ľudmila
- Závodský Otakar

Polyfunkčný dom Dunajská 2327/52 na pozemku registra „C“ – KN, parcelné č. 8812/1, 8812/2 v katastrálnom území Staré Mesto, Bratislava (podľa LV 2281)

- MEDIAL,družstvo, IČO: 00 679 143
- Consulting Invest, s.r.o., IČO: 35 857 323

Polyfunkčný dom Dunajská 7509/46, 48, 50 na pozemku registra „C“ – KN, parcelné č. 8823/4, 8829/1, 8830/1, 21759/8, 21759/9 v katastrálnom území Staré Mesto, Bratislava (podľa LV 4169)

- A.C.Trade, s.r.o. IČO: 35774771
- ADI-DESIGN s.r.o.
IČO: 35 722 126
- ALIAN, s.r.o., IČO: 36 490 008
- Badalíková Katarína
- Balco Marian
- Balcová Silvia
- Bayerová Ružena
- Bellova s.r.o., IČO: 47 258 772
- Beneš Peter
- Benešová Sláva
- Búry Tomáš
- Búry Zuzana
- Cibiček Jozef
- Cibičková Silvia
- Cicka Jan
- Contracts Management
Consultants, spol. s r.o.,
IČO: 35 935 162
- CZ Slovakia, a.s,
IČO: 31 435 793
- ENTIREAL s.r.o.,
IČO: 44 145 721
- FLORIPLAST, spol. s.r.o.,
IČO: 34 123 067
- FORESPO - RENTAL 1 a.s.,
IČO: 36 782 653
- FOREST HILL COMPANY,
s.r.o., IČO: 46 379 878
- Fülöp Csaba
- Fülöpová Erika.
- Glausová Daniela
- Hasala Tomáš
- Hasalová Eva
- Chynoranská Soňa
- Chynoranský Rastislav
- Janušek Bohumil
- Janušková Jana
- Katona Gejza
- Katona Valentina,
- KEIKO Investments, spol. s r.o.,
IČO: 36 288 101
- Kocian Branko
- Kudlák Molnárová r Barbora
- Kudlák Matúš
- Kúšiková Jela
- Lajos Zoltán
- Lajosová Zuzana
- Líška Kamil
- LIZUMA s.r.o., IČO: 50499131
- MACHO & CHLAPOVIČ a.s.,
IČO: 45 490 112
- Mathernová Katarína
- Medřická Lucie
- Medřický Jan
- Merschitz Barbara
- Merschitz Peter
- Miškovská Katarína
- Miškovský Ján,
- Nováková Alena
- Pipta Karol
- Piptová Zuzana
- Piš Vladimír
- Pišová Jana
- Prieložná Mária Chantal
- RAJSKÁ 5 družstvo,
IČO: 50 329 936
- REBEX Slovakia s.r.o.
IČO: 35 829 702
- SASPPO, s.r.o., IČO: 35830549
- Schellingová Jana
- Sólymos László
- Sólymosová Klaudia
- SOREF spol. s r.o.,
IČO: 43 880 011
- Staviarská Slavomíra
- Tahotný Ronald
- Teckla s.r.o., IČO: 47 085 231

- Török Albert
- Töröková Eva
- Turay Gabriel
- Turayová Yvetta
- UBS, s.r.o., IČO: 36 820 245
- Zelenay Peter
- Zimanová Zuzana
- Železník Rastislav

Bytový dom Dunajská 2321/40 na pozemku registra „C“ – KN, parcelné č. 8831 v katastrálnom území Staré Mesto, Bratislava (podľa LV 6162)

- Etube Muchová Edita
- Fučík Juraj
- Harmathová Emília
- Hulanská Alžbeta
- Ilavský Miroslav
- Indrichovičová Petra
- Indrichovičová Viera
- Kozák Roman
- Krídl Tomáš
- Marko Drahomír
- Marková Anna
- Moravčíková Natália
- Palešová Barbora
- Paulovič Peter
- Paulovičová Mária
- Repková Anna
- Steindlová Daniela
- Škodroňová Renáta
- Tóbiová Monika
- Vargová Anna

Iná budova Dunajská 102320 (2320) /38 na pozemku registra „C“ – KN, parcelné č. 8833, 8834 v katastrálnom území Staré Mesto, Bratislava (podľa LV 4214)

- Bitto Mária

Iná budova Dunajská 2319/36 na pozemku registra „C“ – KN, parcelné č. 8838 v katastrálnom území Staré Mesto, Bratislava (podľa LV 3175)

- Bratislavský samosprávny kraj IČO: 36 063 606

dotknutým orgánom jednotlivo:

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, P.O.Box 192 814 99 Bratislava (investičná činnosť)
2. Metropolitný inštitút Bratislavy, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
3. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odbor telekomunikácií
4. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
5. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Orgán štátnej vodnej správy, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
6. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Orgán ochrany prírody a krajiny, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
7. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Orgán odpadového hospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
8. Mestská časť Bratislava-Staré Mesto, oddelenie životného prostredia, správnych konaní a verejného poriadku, Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava – výrub
9. Slovenský plynárenský priemysel–distribúcia a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava
10. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava

11. Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. Siemens, Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
13. Bratislavská teplárenská, a.s., Turbínova 3, 829 05 Bratislava
14. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Ďalej sa doručuje:

1. **Mestskej časti Bratislava-Staré Mesto**, Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava so žiadosťou o vyvesenie verejnej vyhlášky po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Staré Mesto a so žiadosťou o zvesenie a doručenie verejnej vyhlášky
2. **Mestskej časti Bratislava-Staré Mesto**, Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky po dobu 15 dní na webovom sídle (na internetovej stránke) Mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

Pečiatka a podpis:

Dátum doručenia:

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

Kópia:

- Mestská časť Bratislava-Staré Mesto/ stavebný úrad, 2x k spisu