

Mestská časť Bratislava-Staré Mesto
Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo zo dňa 28.05.2021	Naše číslo 7675/38880/2021/STA/Syv	Vybavuje/linka Sýkorová/0259 246 257	Bratislava 17.09.2021
-------------------------------------	---------------------------------------	---	--------------------------

Vec: Upovedomenie o začatí stavebného konania

Mestská časť Bratislava-Staré Mesto prijala dňa 28.05.2021 s posledným doplnením dňa 26.08.2021 žiadosť o vydanie stavebného povolenia

stavby	Revitalizácia parku Žilinská
v členení stavby	SO 02 Krajinná architektúra SO 03 Osvetlenie SO 04 Konštrukcia pre popínavé rastliny
navrhovateľ	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava , Primaciálne nám. 1, P. O. Box. 192, 814 99 Bratislava (ďalej len „navrhovateľ“)
miesto stavby	Ulice: Žilinská, Štefanovičová, Bratislava , pozemky registra „C“-KN parcelné č. 21725/2, 21737/3 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v katastrálnom území Staré Mesto, Bratislava na liste vlastníctva č. 1656, vo vlastníctve navrhovateľa
druh stavby	novostavba
účel stavby	inžinierska stavba - park
popis stavby	Jedná sa o revitalizáciu verejného priestoru, ktorý má charakter parku s funkčnými väzbami na okolie. Jedná sa o dva samostatné celky. Časť A rieši malý mestský park, s oceľovou konštrukciou prepojenou lankovým systémom slúžiacim na popínanie rastlín so zachovaním existujúcich perspektívnych stromov. Uvažuje sa s podsvietením navrhovanej „zelenej pasáže“ - pergoly. Časť B predstavuje revitalizáciu trávnej plochy, čo nie je predmetom tohto konania.

Mestská časť Bratislava-Staré Mesto ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, podľa čl. 67 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, podľa § 61 ods. 1 a 4 stavebného zákona v súčinnosti s § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

upovedomuje
všetkých známych účastníkov konania verejnou vyhláškou a jednotlivo dotknuté orgány
o začatí stavebného konania.

Vzhľadom k tomu, že stavebnému úradu sú dobre známe pomery navrhovanej stavby a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad upúšťa v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, ktorých sa konanie týka majú príležitosť, aby mohli svoje práva a záujmy účinne obhajovať, najmä sa vyjadriť k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zistenia, uplatniť svoje návrhy a navrhovať dôkazy a ich doplnenie.

Účastníci konania sa o začatí konania upovedomujú verejnou vyhláškou vyvesenou po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Staré Mesto. **Dňom doručenia** upovedomenia verejnou vyhláškou je **15. deň odo dňa vyvesenia**. Účastníci konania si môžu námietky uplatniť v lehote **10 pracovných dní odo dňa doručenia** tohto upovedomenia o začatí konania. Na neskoršie podané námietky sa neprihliadne.

Dotknuté orgány sa o začatí konania upovedomujú jednotlivo. Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania (**10 pracovných dní odo dňa doručenia** tohto upovedomenia o začatí konania). Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konaní, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov pre vydanie stavebného rozhodnutia a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade na Vajanského nábreží 3 v Bratislave počas stránkových dní.

Upozornenie:

V zmysle § 17 správneho poriadku účastníci konania, ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Právnická osoba koná prostredníctvom svojich orgánov alebo prostredníctvom svojho zástupcu. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné preukázať písomným plnomocenstvom.

Stavebný úrad v zmysle § 33 ods. 2 správneho poriadku v nadväznosti na § 27 správneho poriadku týmto dáva účastníkom konania možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie najneskôr v lehote určenej stavebným úradom.

Ing. Zuzana Štorcelová
vedúca stavebného úradu

Doručuje sa:

účastníkom konania

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava, IČO: 47 142 804 v zastúpení: Metropolitný inštitút Bratislavy, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, Slovensko
2. AWE Ateliér s.r.o., Pribinova 2, 921 01 Piešťany

účastníkom konania verejnou vyhláškou

Bytový dom - súpisné číslo 7028 (Kýcherská 2, Kýcherská 4, Štefanovičova 7, Žilinská 1)
na pozemku registra „C“ – KN parcelné číslo 7591/4 v katastrálnom území Staré Mesto, Bratislava (podľa listu vlastníctva č. 7822)

- | | |
|------------------------------------|--|
| - Babinská Darina Ing. | - Gabčová Katarína |
| - Baláž Ján JUDr. CSc. | - Goldírová Renáta |
| - Balážová Daniela Mgr. | - Habánová Jana |
| - Balco Marian | - Halásová Viera Ing. |
| - Balcová Silvia , Mgr., PhD. | - Hamžíková Jana |
| - Banetrin, s.r.o. | - Harvan Viliam, Mgr. |
| - Bebiak Jozef, Ing. | - Haveta Martin |
| - Bebiaková Františka | - HD IMMO s.r.o., IČO 46015299 |
| - Beňo Miroslav | - Helebrandtová Viera, Ing. |
| - Beňová Anna, Mgr. | - Hollá Daniela, Ing. |
| - Bičár Ladislav Ing. | - Hornáčková Barbora, Ing. |
| - Bláhová Matilda | - Hritz Štefan, Ing. |
| - Blahuta Marian | - Hritzová Júlia Mgr. |
| - Blahutová Ivana | - Hrková Veronika MUDr. |
| - Blažková Lucia | - Husár Ondrej |
| - Bohrn František RSDr. | - Chaloupek Jaroslav Ing. |
| - Bošelová Soňa, Ing. | - Chaloupková Zuzana |
| - Burger Roland Ján JUDr. | - Izakovič Ivan, Ing. |
| - Bync Ján, PhD. | - Izakovičová Ivana, JUDr. |
| - Byncová Vlasta | - Janeček Dušan Ing. |
| - Cibula Filip | - Janíček Peter, MUDr. |
| - Čulenová Jaroslava | - Janíčková Silvia |
| - Deucher Hana | - JK Finance Management s.r.o.
IČO 47882271 |
| - Dolinská Zuzana, MUDr. | - Jurík Ľubomír |
| - DOMO 8, spol.s.r.o. IČO 35717424 | - Jurkemik Ladislav JUDr. |
| - Drgon Marcel | - Jurkemiková Mária Ing. |
| - Dzuba Boris Ing. | - Jurkovič Vladimír, Ing. |
| - Farkaš Mikuláš Ing. | - Jurkovičová Alena, Ing. |
| - Farkašová Katarína Ing. | |

- Kolesár Branislav, Mgr.
- Koza Michal r. Koza, Mgr.
- Koždoň Emanuel Ing.
- Koždoňová Ivana
- Kúdela Miloš, Ing.
- Kúdelová Margita
- Kulik Juraj, Ing. PhD.
- Kuliková Andrea
- Kurtanovič Elmír
- Leontiev Alexander
- Leontievová Elena, Mgr.
- Machalík Jozef Ing.
- Machalíková Helena
- Marček Ľubomír, Ing.
- Máša Karol, Ing.
- Mášová Adriana, Ing.
- Matkovčíková Jana
- Mezei Tibor, PaedDr.
- Mezeiová Klára
- Mezeiová Gabriela, PaedDr., PhD.
- Navratil Ivan
- Navrátilová Andrea
- Okruhlica František
- Okruhlica Juraj
- PHTel spol.s.r.o. IČO 31368395
- Pitorák Martin, Ing.
- Pitoráková Beáta, JUDr.
- Poláčková Anna, Ing.
- Poláčková Veronika, JUDr.
- Polka Ladislav, JUDr.
- Poloncová Soňa, Ing.
- Prokopovič Pavel Ing.
- Prokopovičová Anna
- Roháčik Milan
- Romanová Mária
- Ruhstaller Zuzana PaedDr.
- Slovenská republika – Ministerstvo
dopravy, výstavby a
regionálneho rozvoja SR
- Sporina Roman
- Sporinová Dagmar
- Stacho Dušan Ing.
- STAVOMONTÁŽE, s.r.o.
IČO 45688281
- Sulík Richard, Ing.
- Šáteková Ivana Mgr. art.
- Štec Boris Ing.
- Šebeňová Eva, Ing.
- Štencl Ján Prof. MUDr. CSc.
- Štencl Rudolf, Mgr.
- Šúrek Slavomír, JUDr.
- Šúrková Tatjana, JUDr.
- Trančík Ivan Ing.
- Trenčíková Anna Ing.
- Tvaroška Vladimír
- Tvarošková Andrea
- Uhnák Ján Ing.
- Uhnák Peter Ing.
- Zaujec Daniel Ing.
- Zaujecová Soňa Ing.
- Zvonár Ján Doc. MUDr.
- Zvonárová Katarína
- Žbodáková Anna

dotknutým orgánom jednotlivo:

3. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, P.O.Box 192 814 99 Bratislava - cestný správny orgán
4. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
5. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Orgán ochrany prírody a krajiny, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
6. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Orgán odpadového hospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

7. Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
8. Mestská časť Bratislava-Staré Mesto, oddelenie životného prostredia, správnych konaní a verejného poriadku, Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava – výrub
9. Slovenský plynárenský priemysel–distribúcia a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava
10. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
11. Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. Siemens, Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
13. Bratislavská teplárenská, a.s., Turbínova 3, 829 05 Bratislava
14. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

na vedomie:

15. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava
16. Metropolitný inštitút Bratislavy, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
17. AWE Ateliér s.r.o., Pribinova 2, 921 01 Piešťany

Ďalej sa doručuje:

1. **Mestskej časti Bratislava-Staré Mesto**, Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava so žiadosťou o vyvesenie verejnej vyhlášky po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Staré Mesto a so žiadosťou o zvesenie a doručenie verejnej vyhlášky
2. **Mestskej časti Bratislava-Staré Mesto**, Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky po dobu 15 dní na webovom sídle (na internetovej stránke) Mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

Pečiatka a podpis:

Dátum doručenia:

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

Kópia:

18. Mestská časť Bratislava-Staré Mesto/ stavebný úrad, 2x k spisu