

**Mestská časť Bratislava-Staré Mesto**  
Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava

---

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka/email	Bratislava
22.09.2023 19.10.2023	9635/87117/2023/STA/Jaa	Mgr. Jágr/+421(2)59246283/ adam.jagr@staremesto.sk	27. 11. 2023

Vec: **Zverejnenie informácie o podaní návrhu**

Mestská časť Bratislava-Staré Mesto prijala dňa 22.09.2022, doplnený dňa 19.10.2023 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia

na stavbu                   **„Čulenova-New City Centre, IV. obytná veža“, stavebný objekt SO K 100 úprava Bottovej ulice**

stavebník                   **SKY PARK RESIDENCES s. r. o.,** Bottova 1/1, 811 09 Bratislava, zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro, Vložka č.: 127033/B, **IČO: 51 467 674**

miesto stavieb           **Bottova ulica v Bratislave,**  
pozemky registra „C“-KN parcelné č. 21791/1, 21791/96, 21791/63, 21791/64, 21791/95, 21791/68, 21791/69, 21791/62, 21791/94, 9104/11, 9104/12 a 9104/13 v katastrálnom území Bratislava-Staré Mesto, podľa geometrického plánu na oddelenie p.č. 21791/94-96, 9104/11-13 a zameranie spevnených plôch na vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktorý vytvoril dňa 21.09.2023 Stanislav Just a autorizačne overil dňa 21.09.2023 autorizovaný geodet a kartograf Ing. Marek Bajtala, PhD. a úradne overil Okresný úrad Bratislava, katastrálnym odbor, Ing. Monika Vlčková dňa 02.10.2023 pod číslom G1-1902/2023 v katastrálnom území Staré Mesto, Bratislava

účel stavby               **inžinierska stavba – cesta Bottova, chodník, nekryté parkovisko, ktoré má jedno parkovacie miesto.**

K navrhovanej činnosti „**Čulenova – New City Centre, IV. obytná veža, Bratislava**“, vydal Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie“) rozhodnutie č. OÚ-BA-OSZP3-2018/015912/DUM/I-EIA-r. zo dňa 11.09.2018, právoplatné dňa 19.10.2018 (ďalej len „dokument“). Dokument je prístupný na stránke [www.enviroportal.sk](http://www.enviroportal.sk).

Mestská časť Bratislava-Staré Mesto, ako príslušný špeciálny stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) pre miestne a účelové cesty III., IV. triedy a účelové cesty podľa § 3a ods. (4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 7a ods. (2) písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení

Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava 1, IČO: 00 603 147, tel.: (+ 421 2) 592 46 111, fax: (+ 421 2) 529 20 003 e-mail: [podatelna@staremesto.sk](mailto:podatelna@staremesto.sk), [www.staremesto.sk](http://www.staremesto.sk)

neskorších predpisov, podľa Čl. 74 písm. b) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, v zmysle § 38 ods. (2) zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov

### **z v e r e j ň u j e**

na svojej úradnej tabuli a na svojom webovom sídle kópiu návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia (bez príloh) a doplnenie spolu s údajom/postupom ako je možné sa oboznámiť s obsahom dokumentu.

**Ing. Mária Kajanová**  
dočasne poverená vedením  
stavebného úradu

Príloha:

- kópia návrhu (bez príloh) zo dňa 22. 09. 2023
- doplnenie návrhu (bez príloh) zo dňa 19. 10. 2023

Na vedomie (nemá právne účinky doručenia):

1. SKY PARK RESIDENCES s .r. o., Bottova 1/1, 811 09 Bratislava, IČO: 51 467 674  
v zastúpení K. T. Plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava, IČO: 35 958 766 –  
*navrhovateľ/stavebník*

Žiadosť o zverejnenie:

- Mestská časť Bratislava-Staré Mesto, Vajanského nábřežie 3, 814 21 Bratislava **do doby právoplatného ukončenia konania** na:
  - úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Staré Mesto
  - webovom sídle Mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

Potvrdenie dátumu zverejnenia:

**Zverejnené od:**

**Zverejnené do:**

Odtlačok pečiatky a podpis:

Odtlačok pečiatky a podpis:

Kópia: Mestská časť Bratislava-Staré Mesto/stavebný úrad, 2x k spisu